|  |
| --- |
| УТВЕРЖДЕНО: |
| Генеральный директор |
|  |
| ООО «МСК «ТехнноСервис» |
|  |
| Д.В. Агеев |
|  |
| (подпись) |
| 27 августа 2025 г. |
| МП |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  | **«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017 г.** |

Положение

о допуске подрядных организаций к производству работ

**Санкт-Петербург**

2025

# 1. Общие положения

* 1. Настоящее положение устанавливает общие требования к организации безопасного проведения работ сторонними организациями на объектах (территории), где ООО «МСК «ТехнноСервис»выступает как Генеральный подрядчик (далее – Организация), в части обеспечения требований охраны труда, промышленной, пожарной и экологической безопасности (далее – Положение).
  2. Положение распространяется на Организацию и исполнителей договорных отношений (далее – подрядные(субподрядные) организации).
  3. Требования настоящего Положения в части обязанностей сторон по обеспечению выполнения требований охраны труда, промышленной, пожарной и экологической безопасности должны быть включены в договор с подрядной организацией или оформлены приложением к нему.

# 2. Порядок предоставления информации подрядной организацией

* 1. Информирование подрядных организаций и поставщиков о требованиях, предъявляемых к ним настоящим Положением, распространяется на инициаторов и исполнителей договорных отношений и возлагается на лицо, назначенное руководителем Организации, ответственным за организацию работ и уполномоченное на заключение договора, если оно является Заказчиком по договору.
  2. Эти же функции выполняет представитель собственника здания или управляющей компании, если они являются Заказчиком по договору (далее по тексту Организация –Заказчик).
  3. Требования настоящего положения в части обязанностей сторон по обеспечению выполнения требований охраны труда и пожарной безопасности, двусторонней ответственности за их исполнение, должны быть включены в договор на выполнение работ на объекте или оформлены приложением к нему.
  4. Подрядная организация должна предъявлять Организации информацию о полномочиях своих должностных лиц и допусках работников на опасные производственные объекты, а также документы, которые подтверждают право на производство работ повышенной опасности.

# 3. Допуск на территорию предприятия к производству работ и порядок обеспечения безопасности работников подрядных организаций

На основании требований, указанных в Приказе Минтруда России от 22.09.2021 N 656н "Об утверждении примерного перечня мероприятий по предотвращению случаев повреждения здоровья работников (при производстве работ (оказании услуг) на территории, находящейся под контролем другого работодателя (иного лица)", Организация-Заказчик совместно с Организацией осуществляет следующие организационные и технические мероприятия **до начала выполнения работ**:

* + 1. . совместным приказом назначает лиц, отвечающих за безопасную организацию работ от лица Организации и от Организации-Заказчика, в соответствии с требованиями норм и правил по охране труда;
    2. . составляет единый перечень вредных и (или) опасных производственных факторов, опасностей, включающий перечень факторов, присутствующих на территории, но не связанных с характером выполняемых работ и перечень факторов, возникающих в результате производства работ (оказания услуги);
    3. . составляет перечень идентифицированных опасностей с оценкой уровней профессиональных рисков для здоровья работников и учетом вероятности возникновения и тяжести последствий отдельных заболеваний и состояний;
    4. . составляет план мероприятий по эвакуации и спасению работников при возникновении аварийной ситуации и при проведении спасательных работ;
    5. . отражает согласованные мероприятия по предотвращению случаев повреждения здоровья работников и условий производства работ в Договорах;
    6. . утверждает порядок контроля работ субподрядных организаций;
    7. . составляет график и (или) журнал совместных и совмещаемых работ;
    8. . составляет и согласовывает схемы подключения потребителей (работодателей, производящих работы (оказывающих услуги) на территории) к энергоносителям на территории (электроэнергия, кислород, газ, вода, пар, сжатый воздух и другие).
    9. . устанавливает на время выполнения работ в соответствии с проектной документацией предохранительные, защитные и сигнализирующие устройства (приспособления), в том числе для производственного оборудования, в целях обеспечения безопасной эксплуатации и аварийной защиты;
    10. обеспечивает беспрепятственный допуск автомобилей скорой медицинской помощи на территорию с сопровождением её к месту несчастного случая.
  1. Допуск на территорию Организации-Заказчик работников подрядной организации, принадлежащего ей транспорта, оборудования, материалов и другого имущества, необходимого для выполнения работ, осуществляется на основании предоставленных документов о цели и сроке прибытия, составе бригад с указанием фамилии, имени, отчества, профессии или должности, квалификации каждого члена бригады и назначенных ответственных лиц за безопасное производство работ.
  2. Иностранные граждане дополнительно предоставляют документы, подтверждающие право нахождения на территории РФ и осуществления трудовой деятельности.

# 4. Требования охраны труда к подрядным организациям

* 1. **До получения вводного инструктажа** руководитель бригады подрядной организации должен предъявить руководителю работ на объекте –лицу, назначенному приказом генерального директора Организации ответственным за безопасное производство работ:

4.1.1. письмо на имя генерального директора Организации, содержащее пофамильный список работников для выполнения работ по заключенному договору;

4.1.2. удостоверяющие личность документы;

4.1.3. приказ подрядной организации о назначении лица, ответственного за безопасное производство работ;

4.1.4. гарантийное письмо на имя генерального директора ООО «МСК «ТехнноСервис» что предоставленный подрядной организацией персонал имеет необходимые документы и разрешения и в случае запроса надзорных органов обязуется предоставить:

* документы, подтверждающие профессию и квалификацию, соответствующие указанным в списке состава бригады (основным и совмещаемым: электрогазосварщики, стропальщики и др.);
* документы, подтверждающие прохождение проверок знаний по охране труда по основной и совмещаемым профессиям (должностям), а также по видам работ, в том числе работам повышенной опасности, которые предстоит выполнять в рамках действующего договора (удостоверения или копии протоколов проверок знаний);
  1. Для работ на опасных производственных объектах и в пределах охранных зон дополнительно документы, оформленные в соответствии с требованиями Ростехнадзора.
  2. **Ответственный за безопасное производство работ:**
     1. проводит вводный инструктаж по охране труда работникам подрядных организаций - руководителям работ, с учетом специфики работы;
     2. проверяет наличие у работников подрядной организации средств индивидуальной защиты;
     3. обеспечивает документацией по охране труда, в том числе в электронном виде;
     4. проводит мониторинг (инспекции, аудиты) соблюдения требований охраны труда;
     5. обеспечивает доступ руководителям Организации-заказчика и Организации-подрядчика для проведения контроля за безопасным производством работ, в том числе с помощью приборов, устройств, оборудования и (или) комплекса (систем) приборов, устройств, оборудования, обеспечивающих дистанционную видео-, аудио или иную фиксацию процессов производства работ на территории;

**определяет на время выполнения работ и удаление после окончания работ:**

* границы опасных зон по действию опасных факторов на территории;
* рабочие места, на которых работы выполняются по наряду-допуску;
* места установки защитных ограждений и знаков безопасности с нанесением и установкой их на оборудование, коммуникации, объекты;
  + 1. для защиты работников Организации-Заказчик на их рабочих местах от влияния вредных производственных факторов, принимает меры по снижению уровня их воздействия, или их устранение;
    2. при необходимости устанавливает новые и проводит реконструкцию имеющихся на территории средств коллективной защиты, отопительных и вентиляционных систем, систем кондиционирования, тепловых и воздушных завес с целью обеспечения нормативных требований охраны труда по микроклимату и чистоты воздушной среды на рабочих местах;
    3. обеспечивает естественное и искусственное освещения на территории и на рабочих местах контролирующего и зависимого работодателей, в служебных и бытовых помещениях, местах прохода по территории работников;
    4. организует уборку территории и производственных помещений, своевременно удаляет и обезвреживает отходы производства, являющиеся источниками опасных и вредных производственных факторов, проводит очистку воздуховодов и вентиляционных установок, осветительной арматуры, окон, фрамуг, световых фонарей;
    5. устраивает тротуары, переходы, галереи, в том числе временные на время проведения работ, а также осуществляет изменение маршрутов движения транспорта на территории в целях обеспечения безопасности работников;
    6. определяет места хранения средств индивидуальной защиты и смывающих и (или) обезвреживающих средств;
    7. определяет месторасположения на территории аптечек для оказания первой помощи на время выполнения работ (услуг);
    8. обеспечивает устройство новых и (или) реконструкция (при необходимости) имеющихся комнат для отдыха в рабочее время;
    9. определяет порядок совместного использования имеющихся на территории санитарно-бытовых помещений (гардеробные, душевые, умывальные, санузлы);
    10. определяет порядок совместного использования имеющихся на территории комнат обогрева, охлаждения, приема пищи;
  1. Для выделения подрядной организации участка на объекте, при выполнении работ с применением техники и оборудования должен быть оформлен Акт-допуск на производство работ.
     1. Акт-допуск дополняется схемой с указанием координат выделяемого участка, мест расположения коммуникаций и прочего оборудования, зон безопасности и других необходимых сведений, указанных в п.п.4.2.1-4.2.11.
     2. При наличии на данном участке коммуникаций и прочего оборудования других служб Акт-допуск и схема согласовываются с руководителями служб, ответственных за перечисленное оборудование.
     3. Акт-допуск оформляется в двух экземплярах на срок, необходимый для производства работ, один экземпляр передается лицу, ответственному за безопасное производство работ подрядной(субподрядной) организации, другой остается ответственного за безопасное производство работ ООО «МСК «ТехнноСервис»подразделения и хранится в течение одного месяца после окончания работ.
     4. В случае не завершения работ в указанный срок, изменения условий технологического процесса или производства работ, влияющих на безопасность их проведения, а также при замене лица, ответственного за безопасное производство работ подрядной организацией, Акт-допуск должен быть оформлен вновь.

# 5. Разграничение ответственности

* 1. Для подключения объектов подрядной организации к электрическим, тепловым, водопроводным, газовым и прочим сетям снабжения объектов Организации-Заказчик, подрядная организация обязана предоставить документы о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию указанных сетей, результаты аттестации по промышленной безопасности, а также соответствующие удостоверения обслуживающего персонала.
  2. Подключение объектов подрядной организации к сетям снабжения по письменной заявке подрядной организации регламентируется приказом Организации Заказчик.
  3. Ответственность за оформление Акта-допуска, выполнение мероприятий безопасности возлагается на ответственного за безопасное производство работ, если иное не оговорено приказом генерального директора Организации.
  4. **После оформления Акта-допуска ответственность за выполнение мероприятий безопасности при проведении работ персоналом подрядной организации на выделенной территории возлагается на ответственного представителя подрядной организации.**
  5. Работы повышенной опасности на выделенных по Акту-допуску участках должны проводиться с оформлением разрешительной документации в соответствии с порядком, установленным в подрядной организации, и соблюдением требований, предъявляемых к данному объекту.
  6. Для проведения подрядной организацией работ повышенной опасности (электросварочных, газосварочных работ и др.) на территории действующего опасного производственного объекта, не выделенного по Акту-допуску участка, должен быть оформлен наряд-допуск, который оформляется специалистом, имеющим право выдачи наряда-допуска в соответствии с утвержденным в Организации порядком организации данного вида работ.
  7. Ответственность за выполнение подготовительных мероприятий возлагается на персонал, Организации –Заказчик эксплуатирующий объект.
  8. Подрядная организация несет ответственность за подготовку своего персонала и соблюдение им требований охраны труда, промышленной, пожарной и экологической безопасности.
  9. Ответственным за безопасное проведение работы, проводимой по наряду-допуску, назначается руководитель бригады подрядной организации, имеющий соответствующие допуски и назначенный приказом по своей организации, как лицо, ответственное за безопасное выполнение данного вида работы.
  10. Проведение совместных работ эксплуатирующей и подрядными(субподрядными) организациями, регламентируется совместным приказом.
  11. Во избежание недоразумений и конфликтов при вывозе или выносе материальных ценностей подрядной (субподрядной) организации с территории Организации-Заказчик, все ввозимые или вносимые на территорию материальные ценности (машины, механизмы, инструмент, приспособления, спецодежда и другие СИЗ, материалы и т.п.) сразу фиксируются отдельным документом произвольной формы.

# 6. Надзор

* 1. Надзор за соблюдением работниками подрядной организации требований охраны труда, пожарной, промышленной и экологической безопасности, осуществляют лица, назначенные приказом по Организации. По выявленным нарушениям руководитель (специалист), осуществляющий надзор, обязан выдать письменное предписание на их устранение.
  2. В случае выявления нарушения контролирующие лица Организации имеют право выдавать ответственному представителю подрядной организации письменное предписание на устранение нарушения.
  3. В случаях игнорирования предписания, грубого нарушения требований охраны труда, пожарной и экологической безопасности, что может привести или привело к несчастным случаям, пожарам, авариям и другим чрезвычайным ситуациям, контролирующие лица имеют право приостановить производство работ с письменным уведомлением руководства Организации.
  4. Руководство Организации на основании уведомления имеет право расторгнуть с подрядной организацией договор.
  5. До подписания акта о выполненных работах подрядная организация обязана передать представителю Организации техническую документацию, включая сертификаты соответствия и паспорта безопасности на примененное сырье, материалы, сертификаты соответствия, паспорта и инструкции по эксплуатации на установленные машины, механизмы, оборудование, материалы по их испытаниям, акты на скрытые работы и пр.
  6. Работник подрядной организации в состоянии алкогольного, наркотического или иного опьянения отстраняется от работы в соответствии с нормами действующего законодательства и удаляется с территории Организации с письменным уведомлением руководства подрядной организации.

Разработано:

Специалист по охране труда \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.М. Константинова

Приложение №\_ к Договору №\_\_\_\_\_

от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_202\_г

**Акт-допуск и акт разграничений (ФОРМА)  
для производства (если иные работы- указать) работ**

**на территории действующего производственного объекта**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

(место составления)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование действующего производственного объекта)

Мы, нижеподписавшиеся, представитель технического заказчика, эксплуатирующего действующий производственный объект,

|  |
| --- |
|  |

(Ф. И. О., должность)

и представитель работодателя

|  |
| --- |
|  |

(Ф. И. О., должность)

составили настоящий акт о нижеследующем.

Технический заказчик предоставляет производственный объект

|  |
| --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

(наименование производственного объекта, участка, территории)

|  |
| --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

(наименование осей, отметок и номер чертежа)

для производства на нем строительно-монтажных **(ИНЫХ- указать вид работ)** работ под руководством технического персонала, осуществляющего работы, на следующий срок:

начало «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_\_\_ г. окончание «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

До начала производства работ необходимо выполнить следующие мероприятия, обеспечивающие безопасность производства работ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование мероприятия** | **Срок выполнения** | **Исполнитель** |
| 1. **Организационные мероприятия** | | |
| Представить на согласование разработанный план производства работ (ППР) | До начала производства работ | Руководитель работ подрядной организации |
| Согласовать план производства работ (ППР) | До начала производства работ | Представитель Организации на объекте  Представитель Организации-Заказчик |
| Предоставить приказы о назначении ответственных должностных лиц за безопасное производство работ | До начала производства работ | Руководитель работ подрядной организации |
| Предоставить гарантийное письмо с указанием имеющихся документов, подтверждающих право допуска на территорию Заказчика, в том числе: копии документов об образовании, квалификации, обучении по охране труда, при производстве специальных работ – соответствующие удостоверения | До начала производства работ | Руководитель работ подрядной организации |
| Проверить наличие удостоверений на право работы, наличие СИЗ, удостоверений по охране труда, группы допуска на высоту, сертификатов соответствия на применяемое оборудование  **(при проведении огневых работ, работ с электрооборудованием)** | До начала производства работ | Представитель Организации на объекте |
| Ознакомить подрядчика с Положением о допуске подрядных организаций для производства работ | До начала производства работ | Представитель Организации на объекте |
| Обеспечить явку всех работников, участвующих в строительно-монтажных работах, для прохождения вводного инструктажа | До начала производства работ | Руководитель работ подрядной организации |
| Провести вводный инструктаж со всем персоналом подрядчика, участвующим в работе на территории заказчика. | До начала производства работ | Представитель Организации на объекте |
| Проверить проведение первичного инструктажа для персонала подрядчика | До начала производства работ | Представитель Организации на объекте |
| Подписать сторонами Акты-допуски, акт о соответствии выполненных работ, внеплощадочных и внутриплощадочных подготовительных работ требованиям безопасности труда и готовности объекта | До начала производства работ | Совместно |
| Представить на согласование наряд-допуск на выполнение работ | До начала производства работ | Руководитель работ подрядной организации |
| Согласовать наряд-допуск | До начала производства работ | Представитель Организации на объекте |
| 1. **Технические мероприятия** | | |
| Установить защитные и сигнальные ограждения, вывесить знаки и плакаты безопасности, выставить пост | До начала производства работ | Совместно |
| Рабочие зоны с превышенным допустимым уровнем шума обозначить знаками безопасности. Работу в этих зонах без использования средств индивидуальной защиты запретить  Рабочие места и проходы к ним, расположенные на перекрытиях, покрытиях на высоте более 1,8 м и на расстоянии менее 2 м от границы перепада по высоте, оснастить защитными устройствами или страховочными ограждениями высотой 1,1 м и более, а при расстоянии более 2 м – сигнальными ограждениями.  Проемы в стенах при одностороннем примыкании к ним настила (перекрытия) оградить, если расстояние от уровня настила до нижнего проема менее 0,7 м | До начала производства работ | Совместно |
| Кровельные работы, выполняемые на высоте без защитных ограждений, производить с применением исправных, своевременно испытанных удерживающих, позиционирующих, страховочных систем и (или) систем канатного доступа в соответствии с ППР и нарядом-допуском | До начала производства работ | Руководитель работ подрядной организации |
| Места производства кровельных работ, выполняемых газопламенным способом, обеспечить не менее чем двумя эвакуационными выходами (лестницами), а также первичными средствами пожаротушения | До начала производства работ | Представитель Организации на объекте |
| Установить стационарные точки крепления применяемых средств обеспечения безопасности работ на высоте | До начала производства работ | Представитель Организации на объекте |
| Установить и закрепить трапы шириной не менее 0,3 м с поперечными планками для упора ног при перемещении по крыше |  | Представитель Организации на объекте |
| Разместить санитарно-бытовые помещения с соблюдением требований Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» и Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479. | До начала производства работ | Представитель Организации на объекте |
| Оборудовать санитарный пост с аптечкой первой помощи, носилками, фиксирующими шинами и другими средствами оказания первой помощи | До начала производства работ | Представитель Организации на объекте |
| Запретить нахождение работников **ООО «Подрядчик»** на объектах Заказчика в отсутствие ответственного исполнителя работ, а также по окончании рабочего дня | Постоянно | Представитель Организации на объекте |
| 1. **По завершении работ** | | |
| По окончании работ вывезти мусор, очистить территорию, вывести бригаду, согласовать окончание работ |  | Руководитель работ подрядной организации |

Представитель

технического заказчика

эксплуатирующего производственный объект

Должность:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

(подпись)

Представитель подрядной организации

Должность:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

(подпись)